1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	**HECTOR DARIO GALLEGO BEDOYA**
InformedeActividadesN.º	***4 de 4***
Periodo	06/12/2022 al 31/12/2022
NúmerodelContrato	5768 del 6 de septiembre de 2022
Objeto:	Adicionar y prorrogar el Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 5768 del 06/09/2022, cuyo objeto es: "CONTRATAR LA PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS, PARA APOYAR LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS REQUERIDOS PARA LA REVISIÓN Y ADOPCIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y FINANCIACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA"
Plazo	*4*meses y 15 días
Valor Total del Contrato	Quince millones novecientos ochenta y siete mil trescientos pesos M/Cte. ($ 15.987.300) ($ 12.511.800 más adición $ 3.475.500)
Valor del Periodo del Informe	*Tres millones cuatrocientos setenta y cinco mil quinientos PesosM/Cte (*$ 3.475.500
FechadeInicio	*05/09/2022*
FechadeTerminación	*30/12/2022*
Proyecto	No. 2021660010033 Mejoramiento de la planificación y dotación del espacio público en el Municipio De Pereira
Supervisor	*GLORIA PATRICIA ARBOLEDA MOSCOSO*
Dependencia	*SecretaríadePlaneación*

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

GARBOLEDA-02459933215946-2587088-005747682-A
GARBOLEDA-02459933220041-2587088-005747710-A
VUSUGAV-02459934004244-2587088-005753766-A
GARBOLEDA-02459934110457-2587088-005761572-A
VUSUGAV-02459934111650-2587088-005761843-A
GARBOLEDA-02459935071105-2587088-005776295-A
VUSUGAV-02459935100625-2587088-005778285-A

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1-Brindar apoyo profesional en el manejo de los contratos de administración, mantenimiento y concesión relacionados con el uso y aprovechamiento económico del espacio público, en el marco del Acuerdo 078 de 2008.	**1.1.-**Se da VoBo al Estudio previo uso y **1.SE REALIZO LA RESOLUCION DE VIABILIDAD DE VIABLIDAD No. 9727 DEL 13 DE DICIEMBRE DE LA SOCIEDAD DE MEJORAS DE PEREIRA.** **2.SE REALIZO LOS DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES AL CONTRATO DE ADMINSITRACION Y APROVECHAMIENTO DEL ESPACIO PUBLICO CON LA SOCIEDAD DE MEJORAS DE LOS PARQUES DE LA CIRCUNVALAR (RESOLUCION DE JUSTIFICACION, ESTUDIOS PREVIOS, ANALISIS DEL SECTOR, JUSTIFICACION DEL CONTATO, MINUTA)**	**1** ANEXO 1: RESOLUCION DE VIABILIDAD No. 9727 DEL 13 DICIEMBRE PARA SOCIEDAD DE MEJORAS ANEXOS:2.1. RESOLUCION DE JUSTIFICACION DEL CONTRATO DE LA SOCIEDAD DE MEJORAS ANEXO 2.2. ESTUDIOS PREVIOS DEL CONTRATO DE LA SOCIEDAD DE MEJORAS ANEXO 2.3 ANALIS DEL SECTOR DEL CONTRATO CON LA SOCIEDAD DE MEJORAS ANEXO 2.4 MINUTA DEL CONTRATO DE LA SOCIEDAD DE MEJORAS	
2- Apoyar en la presentación de informes de ejecución y seguimiento de los contratos de uso y aprovechamiento del espacio público a la Comisión Administradora del Espacio y/o al órgano de control que lo solicite.	SE PARTICIPO DE LA COMISION DE ESPACIO PUBLICO EL DIA 7 DE DICIEMBRE DE 2022 SE PARTICIPO DE LA COMISION VIRTUAL DE ESPACIO PUBLICO EL DIA 13 DE DICIEMBRE de 2022	ANEXO 4 ACTA DE LA COMISION DE ESPACIO PUBLICO EL 7 DE DICIEMBRE ANEXO 4.1: ARCHIVO FOTOGRAFICO DE LA COMISION DE ESPACIO PUBLICO EL 7 DE DICIEMBRE ANEXO 5: PANTALLAZO DE LA REUNION DE LA COMISION DE ESPACIO PUBLICO EL 13 DE DICIEMBRE.	Anexos Enviados Medio Magnético-Correo electrónico supervisor: planeacionmunicipal@pereira.gov.co Actos_planeacion @pereira.gov.co

GARBOLEDA-02459933215946-2587088-005747682-A
GARBOLEDA-02459933220041-2587088-005747710-A
VUSUGAV-02459934004244-2587088-005753766-A
GARBOLEDA-02459934110457-2587088-005761572-A
VUSUGAV-02459934111650-2587088-005761843-A
GARBOLEDA-02459935071105-2587088-005776295-A
VUSUGAV-02459935100625-2587088-005778285-A

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
3-Apoyar la revisión técnica y administrativa con la organización, verificación de los expedientes físicos y digitales de las liquidaciones en plusvalía y planes parciales que se realicen durante la ejecución del presente contrato.	Se realizó notificación a los propietarios y vecinos de la propuesta de modificación del plan parcial VISCAYA el dia 13 de diciembre. Se trabajó en la organización en la organización del archivo de los expedientes de plusvalía durante el mes de noviembre los días 7, 12, 19 y 29.	ANEXO 6: acta de recibido de los notificados del plan Parcial VISCAYA del 13 de diciembre de 2022. ANEXO 7: acta de trabajo del expediente de plusvalía y planes parciales del 7 de diciembre ANEXO 8: acta de trabajo del expediente de plusvalía y planes parciales del 12 de diciembre ANEXO 9: acta de trabajo del expediente de plusvalía y planes parciales del 19 de diciembre ANEXO 10: acta de trabajo del expediente de plusvalía y planes parciales del 29 de diciembre	Anexos Enviados Medio Magnético-Correo electrónico supervisor: planeacionmunicipal@pereira.gov.co Actos_planeacion@pereira.gov.co

GARBOLEDA-02459933215946-2587088-005747682-A
GARBOLEDA-02459933220041-2587088-005747710-A
VUSUGAV-02459934004244-2587088-005753766-A
GARBOLEDA-02459934110457-2587088-005761572-A
VUSUGAV-02459934111650-2587088-005761843-A
GARBOLEDA-02459935071105-2587088-005776295-A
VUSUGAV-02459935100625-2587088-005778285-A

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
4.Realizar el análisis, proyección y respuestas en el tiempo establecido por ley, a las solicitudes escritas y/o verbales direccionados por la Subsecretaría de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, relacionadas con el objeto del contrato	Se le dio respuesta al oficio de la secretaria de Desarrollo social, económico y político donde solicitaban la asignación d interventoría de la esquina Bonita de la carrera 6ª con calle 24. Se notificó la Resolución de viabilidad técnica No 9727 del 13 de diciembre de 2022 a la Sociedad de Mejoras.	**ANEXO 11: OFICO Dirigido a la secretaria de desarrollo, económico y social del 13 de diciembre** **ANEXO 12: OFICIO** de notificación de la resolución de viabilidad técnica No 9727 del 13 de diciembre de 2022 a la Sociedad de Mejoras.	Anexos Enviados Medio Magnético-Correo electrónico supervisor: planeacionmunicipal@pereira.gov.co Actos_planeacion @pereira.gov.co

GARBOLEDA-02459933215946-2587088-005747682-A
GARBOLEDA-02459933220041-2587088-005747710-A
VUSUGAV-02459934004244-2587088-005753766-A
GARBOLEDA-02459934110457-2587088-005761572-A
VUSUGAV-02459934111650-2587088-005761843-A
GARBOLEDA-02459935071105-2587088-005776295-A
VUSUGAV-02459935100625-2587088-005778285-A

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
5. Participar en los comités interdisciplinares para atender las necesidades del plan de acción de la secretaría de Planeación para la vigencia 2022, así como en los comités evaluadores de los procesos de contratación que requieran participación de la Secretaría de Planeación y desarrollar las actividades que allí se deleguen	Reunión del equipo de trabajo para la revisión de contratos de ocupación del espacio público acuerdo 078 de 2008. Diciembre, 12, 15, 26, 29 Reunión interadministrativa entre LA EDU-SECRETARIA DE PLANEACION REVISON DEL ACUERDO 078 DE 2022 EL 6 DE DICIEMBRE.	**trabajo espacio público tema contratos espacio público el 12 de diciembre.** **ANEXO 14: Acta de reunión equipo de trabajo el 15 de diciembre tema antejardines.** **ANEXO 15:** Reunión Equipo De Espacio Público Asunto AnálisisDe Planos De Antejardines El 26 De diciembre **ANEXO 16:** Trabajo Del Equipo De Espacio Público Tema Antejardines el 29 De diciembre	Anexos Enviados Medio Magnético-Correo electrónico supervisor: planeacionmunicipal@pereira.gov.co Actos_planeacion @pereira.gov.co

GARBOLEDA-02459933215946-2587088-005747682-A
GARBOLEDA-02459933220041-2587088-005747710-A
VUSUGAV-02459934004244-2587088-005753766-A
GARBOLEDA-02459934110457-2587088-005761572-A
VUSUGAV-02459934111650-2587088-005761843-A
GARBOLEDA-02459935071105-2587088-005776295-A
VUSUGAV-02459935100625-2587088-005778285-A

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
6. Brindar apoyo en la atención al público interno y externo, bien sea de manera virtual o presencial en temas que tienen que ver con el uso y aprovechamiento del espacio público señalado en el Acuerdo 078 de 2008.	Se Atendió comunidad todos los martes y miércoles del mes de noviembre Se Atendió Comunidad En Temas Relacionados Con Los Procesos De Plusvalía.	ANEXO 17- ACTA DE ATENCION A LA COMUNIDAD ASUNTO OCUPACION DEL ESPACIO PUBLICO..	Anexos Enviados Medio Magnético-Correo electrónico supervisor: planeacionmunicipal@pereira.gov.co Actos_planeacion @pereira.gov.co

NIT. 9957008-9

HECTOR DARIO GALLEGO BEDOYA
Contratista
9.957.008 de Santuario

GLORIA PATRICIA ARBOLEDA MOSCOSO
Vo.Bo. Supervisor

GARBOLEDA-02459933215946-2587088-005747682-A
GARBOLEDA-02459933220041-2587088-005747710-A
VUSUGAV-02459934004244-2587088-005753766-A
GARBOLEDA-02459934110457-2587088-005761572-A
VUSUGAV-02459934111650-2587088-005761843-A
GARBOLEDA-02459935071105-2587088-005776295-A
VUSUGAV-02459935100625-2587088-005778285-A